



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. július 16-ai rendkívüli ülésére*

Hiv. szám: 637-11/2013.

Tárgy: Javaslat Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal
részleges belső villamos hálózatának felújítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunavarsányi Önkormányzat, jogszabályi kötelezettségének eleget téve, elkészítette az Önkormányzat kezelésében lévő intézmények, bele értve a Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18 sz. alatt lévő Közös Önkormányzati Hivatalának is a *Villamos Biztonságtechnikai Minősítő Iratokat*.

A minősítő iratok tartalmazzák:– a Villamos berendezések Tűzvédelmi Szabványossági Felülvizsgálatát,
– az Érintésvédelmi Szabványossági Felülvizsgálatokat,
– a Villámhárító berendezések időszakos szabványossági vizsgálatát.

A fent említett minősítő iratokból kiderült, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal épületegyüttesének elektromos hálózata, semmilyen szempontból, sem érintésvédelmi szempontból, sem tűzvédelmi szempontból, nem felel meg az érvényben lévő jogszabályokban, illetve szabványokban előírtaknak.

A becslések szerint az épületegyüttes villamos hálózatának teljes átépítése, 20-30 millió forintba kerülne. Mivel az épület szerkezetileg, építésetileg, funkcionálisan igen elavult, ilyen mértékű beruházás csupán a villamos hálózat átépítését illetően nem kifizetődő.

Az épületen belül vannak kiemelten terhelt helyiségek, mint a pénzügyi irodák, az iktató, az adó, a titkárság, a teakonyha. Ezekben a helyiségekben szükséges az alapvető elektromos átalakításokat elvégezni, a közvetlen baleset és életveszély elhárítása érdekében.

A kivitelezés végrehajtásához elkerülhetetlen egy átgondolt, szakmérnök által készített kiviteli tervet készíttetni, mely tartalmazza számunkra legmegfelelőbb szakmai megoldást a minimálisan szükséges átalakítással, falon kívüli vezetékezéssel, mobil szerelvények használatával.

A kiviteli terv elkészítése után van mód, a konkrét bekerülési költségeket megállapítani.

Kérjük a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a tervezési költségen felül, különítsen el bruttó 5 millió forintot a kivitelezési költségekre.

A kiviteli terv készítésére az alábbi szakértők árajánlatait kaptuk:

- K.O.P. Plan Bt. (2234 Maglód, Mendel K. u. 54.)	350.000 Ft + ÁFA
- L2 Stúdió Hungary Kft. (1095 Budapest, Soroksári u. 48.)	390.000 Ft + ÁFA
- MIHA-Terv Kft. (2316 Tököl, József A. u. 62/B.)	340.000 Ft + ÁFA

A fentiekre figyelemmel, kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) megbízza a Miha-Terv Kft-t (2316 Tököl, József A u. 62/B.), hogy a Dunavarsány, Kossuth L. u. 18 sz. alatt lévő közös önkormányzati hivatal elektromos hálózat felújítására készítse el az elektromos kiviteli terveket bruttó 431.800 Ft értékben a vásárolt közszolgáltatások költséghely terhére.
- b.) a Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18 sz. alatti közös önkormányzati hivatal elektromos hálózatának felújítására, bruttó 5.000.000 Ft-ot elkülönít a költséghely terhére.
- c.) felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.
- d.) felhatalmazza a Polgármestert a kiviteli terv elkészítését követően, kérjen a kivitelezésre legalább három árajánlatot és a legkedvezőbb ajánlattevővel a kivitelezési szerződés kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta:

Az előterjesztést készítette: Dávid Matild műszaki előadó

Dunavarsány, 2013. július 10.

Bóna Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szilágyi Ákos
jegyző